



**03-10-17-24-30 OTTOBRE 2023; 07-14-21-28 NOVEMBRE 2023;
05-12 DICEMBRE 2023**

ORE 15.00-17.00

Webinar ZOOM

FORMAZIONE DELL'AVVOCATO ESPERTO IN DIRITTO URBANISTICO CORSO BASE 2023

Coordinamento e direzione scientifica

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Società Lombarda degli Avvocati Amministrativisti (SOLOM)

PRIMA LEZIONE - 03 OTTOBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Saluti introduttivi

Avv. Alessandro Dal Molin, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano, coordinatore della Commissione Giustizia Amministrativa

Avv. Joseph Brigandi, Avvocato in Milano, Presidente di SOLOM

Moderatore

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Avvocato in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati

FONTI NORMATIVE E PRINCIPI GENERALI

i. l'urbanistica nella Costituzione:

- lo jus aedificandi
- pianificazione e conformazione dei suoli
- il riparto di competenze Stato / regioni

ii. excursus storico: dalla legge urbanistica fondamentale, alla legge "ponte", al testo unico dell'edilizia

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Prof. Emanuele Boscolo, Professore ordinario di diritto amministrativo, Dipartimento di Diritto, Economia e Culture dell'Università degli Studi dell'Insubria

Avv. Roberto Invernizzi, Avvocato in Milano

*L'evento verrà trasmesso
in modalità webinar.*

*Il giorno prima dell'evento gli
iscritti al Corso riceveranno,
tramite email, le istruzioni per il
collegamento.*

Evento a pagamento,
organizzato dall'Ordine
attraverso la Fondazione
Forense, nell'ambito del
programma
di formazione continua
per gli Avvocati.

La partecipazione all'evento
consente l'attribuzione di **n. 12
crediti formativi** per l'intero
percorso.

Le iscrizioni, che prevedono il
pagamento della quota di
partecipazione di **€ 200,00
per avvocati, € 110,00 per
avvocati under 40, € 80,00
per i praticanti**, devono
essere effettuate da **Sfera**
cliccando **qui**.

SECONDA LEZIONE - 10 OTTOBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Umberto Fantigrossi, Avvocato in Milano

Temi trattati

LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

- i. la gerarchia dei piani urbanistici ed i principi generali
- ii. la pianificazione comunale
- iii. le aree a standard
- iv. piani sovracomunali e di settore

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Avv. Piera Pujatti, Avvocatura della Regione Lombardia, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Avv. Antonello Mandarano, Avvocato capo direttore, Avvocatura del Comune di Milano

TERZA LEZIONE - 17 OTTOBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Avvocato in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati

I PIANI ATTUATIVI E L'URBANISTICA NEGOZIATA

- i. fonti normative e tipologie
- ii. gli accordi convenzionali
- iii. la responsabilità solidale dei soggetti attuatori
- iv. la escussione delle fidejussioni
- iv. rimedi e giurisdizione

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Dott.ssa Silvana Bini, Magistrato, Tar Lombardia

Avv. Angelo Pavesi, Responsabile legale Arexpo S.p.A.

QUARTA LEZIONE - 24 OTTOBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Fabio Pellicani, Avvocato in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati

I TITOLI AUTORIZZATIVI EDILIZI

- i. il regime ante la cd l. "ponte"
- ii. l'evoluzione normativa: dalla licenza edilizia alla DIA alla SCIA - il silenzio-assenso
- iii. le categorie di interventi
- iv. gli oneri di urbanizzazione

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Dott. Antonio De Vita, Magistrato, Tar Lombardia

Dott. Giovanni Zucchini, Magistrato, Tar Lombardia

QUINTA LEZIONE - 30 OTTOBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Joseph Brigandi, Avvocato in Milano, Presidente di SOLOM

Temi trattati

L'URBANISTICA E LA EDILIZIA NELLA CONTRATTUALISTICA

- i. individuazione delle problematiche edilizie e loro rilevanza sulle decisioni di investimento
- ii. disciplina e modalità dei trasferimenti immobiliari e interazione con la conformità edilizia
- iii. le operazioni di sviluppo immobiliare e le relative clausole contrattuali
- iv. conformità edilizia e locazione

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Avv. Davide Braghini, Avvocato in Milano

Avv. Emiliano Russo, Avvocato in Roma

SESTA LEZIONE - 07 NOVEMBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Alessandro Dal Molin, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano, coordinatore della Commissione Giustizia Amministrativa

Temi trattati

IL REGIME SANZIONATORIO EDILIZIO

- i. fattispecie fattuali e tipologie sanzionatorie
- ii. l'ambito soggettivo di responsabilità: l'acquirente "incolpevole"
- iii. la prescrizione
- iv. accertamento di conformità e condono
- v. profili di diritto penale

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Avv. Katia Zulberti, Avvocato in Milano

Avv. Fulvio Simoni, Avvocato in Milano

SETTIMA LEZIONE - 14 NOVEMBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Angelo Leone, Avvocato in Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente dell'Ordine degli Avvocati di Milano

Temi trattati

VINCOLI PAESAGGISTICI - VALUTAZIONI AMBIENTALI (VIA E VAS) – DANNO AMBIENTALE E BONIFICA DEI SITI INQUINATI

- i. fonti e principi dei vincoli non urbanistici
- ii. il vincolo paesaggistico: procedure e sanzioni
- iv. fonti e disciplina delle valutazioni ambientali: dalla direttiva 85/337CEE al testo unico dell'ambiente
- v. pianificazione del territorio e Valutazione Ambientale Strategica
- vi. inquinamento dei suoli, danno ambientale e bonifiche

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Avv. Francesca Vrespa, Avvocato in Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente dell'Ordine degli Avvocati di Milano

Avv. Leonardo Salvemini, Avvocato in Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente dell'Ordine degli Avvocati di Milano, Docente a contratto di diritto amministrativo presso la Scuola di Specializzazione per le Professioni Legali dell'Università Statale di Milano

OTTAVA LEZIONE - 21 NOVEMBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatrice

Avv. Angela Ruotolo, Avvocato in Milano

Temi trattati

LE CONTROVERSIE IN TEMA DI EDILIZIA ED URBANISTICA

- i. gli atti impugnabili: la DIA, gli atti del procedimento di pianificazione
- ii. la legittimazione ad agire: i terzi, la cd vicinitas, gli enti esponenziali degli interessi collettivi
- iii. i termini di impugnativa
- iv. i limiti al sindacato giurisdizionale

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Prof. Luca Bertonazzi, Professore ordinario, Dipartimento di Diritto Pubblico Italiano e Sovranazionale della Università degli Studi di Milano

Avv. Joseph Brigandi, Avvocato in Milano, Presidente di SOLOM

NONA LEZIONE - 28 NOVEMBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatrice

Avv. Alessandra Noli Calvi, Avvocato in Milano, Segretaria di SOLOM

Temi trattati

LE ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA'

- i. le fasi del procedimento espropriativo
- ii. vincoli espropriativi e vincoli conformativi: durata, rinnovo, ed indennizzo
- iii. la dichiarazione di pubblica utilità
- iv. gli atti ablativi
- v. l'indennità di esproprio
- vi. controversie, riparto giurisdizionale e rito

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Prof. Marco Sica, Professore ordinario, Dipartimento di Diritto Pubblico Italiano e Sovranazionale della Università degli Studi di Milano

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Avvocato in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

DECIMA LEZIONE - 05 DICEMBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Moderatore

Avv. Joseph Brigandi, Avvocato in Milano, Presidente di SOLOM

Temi trattati

LE PIU' RECENTI FRONTIERE DELL'URBANISTICA

- i. la perequazione e la circolazione dei diritti edificatori
- ii. la rigenerazione territoriale ed il consumo di suolo

Gli ultimi 20 minuti saranno riservati ad approfondimenti e domande

Relatori

Avv. Alessandra Bazzani, Avvocato in Milano

Avv. Orsola Torrani, Avvocato in Milano

UNDICESIMA LEZIONE - 12 DICEMBRE 2023 ORE 15.00-17.00

Introduce, modera e presenta

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Avvocato in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

ESERCITAZIONE

Redazione guidata di un ricorso giurisdizionale in materia di edilizia ed urbanistica

- i. inquadramento della fattispecie, analisi e ricerca documentale
- ii. individuazione delle problematiche di diritto sostanziale e processuale
- iii. la redazione del fatto, dei motivi di impugnativa, e delle conclusioni
- iv. la tutela cautelare

Relatori

Avv. Carolina Romanelli, Avvocato in Milano

Avv. Anna Laura Ferrario, Avvocato in Busto Arsizio

in collaborazione con

